

Village de la Paix



Rapport annuel 2020

**Association
Village de la Paix**
Ch. de Bouleyres 1
Case postale 17
1636 Broc
info@villagedelapaix.ch
www.villagedelapaix.ch

L'année 2020 aura été une année très particulière et restera gravée dans nos mémoires encore très longtemps. La planète tout entière se mobilise pour tenter de venir à bout du coronavirus. La population mondiale est atteinte dans ses émotions, touchée par la maladie et rudoyée par une économie aliénée. Nous vivons une crise profonde où chaque être humain doit apprendre à se mobiliser, s'organiser, se soutenir et faire grandir en lui l'espoir! Cette pandémie mondiale a un impact considérable dans nos vies personnelles, parfois douloureux mais parfois aussi positif en éveillant nos consciences. Les notions de simplicité, d'humilité, de gratitude et de solidarité se réactivent pour le bien de notre planète et des êtres humains!

Maison communautaire

Les difficultés liées au Coronavirus ont touché bien évidemment aussi le Village de la Paix et sa maison communautaire. Des dispositions sanitaires ont rapidement été prises dans nos locaux. Avec grand regret, aucune fête ou manifestation de groupe n'a pu être organisée en 2020.

Cette situation a eu des répercussions sur le bien-être des personnes vivant sur place et surtout sur les plus jeunes sans activité qui se sont distancés des autres et qui sont restés souvent isolés dans leur chambre. Grâce à certains autres colocataires bienveillants, une écoute et parfois une aide a pu leur être malgré tout apportée. Il est en effet sécurisant de savoir que si le besoin s'en ressent, dans une maison communautaire, il y a toujours quelqu'un sur place qui peut écouter ou aider contrairement à une vie solitaire dans un appartement!

Personnel

Au niveau du personnel, notre comptable Salvatore Lombardo a quitté sa fonction à la fin février. Nous sommes heureux qu'il se soit engagé depuis lors dans le comité du Village de la Paix. Notre nouvelle comptable Sabine von Arx, engagée à 20% depuis le 1^{er} mars 2020, s'est très vite intégrée dans l'équipe. Grâce à son expérience professionnelle, elle a pu être opérationnelle dès son arrivée dans toutes ses tâches liées aux finances et à la comptabilité. Elle est également en charge de divers travaux administratifs.

Notre concierge Jonas Murith engagé à 50%, gère de manière autonome l'entretien des lieux et des installations techniques. Sa fonction est importante compte tenu de la grandeur et de la complexité du lieu. En raison de l'ancienneté des locaux, il s'agit de faire preuve de flexibilité lors d'imprévus et d'anticiper les travaux de rénovation tout en respectant la notion de durabilité et d'écologie dans les décisions à prendre avec le comité du Village de la Paix. Pour parfaire ses compétences de concierge, Jonas a commencé un CFC d'agent d'exploitation – service conciergerie.

Il s'occupe également de la gestion du projet «adelante!» et s'investit bénévolement dans son développement.

Corinne Stasierowski engagée à 15% s'occupe de la comptabilité de la caisse et du CCP du secrétariat ainsi que des remerciements de dons. Elle est responsable aussi de l'intendance et effectue quelques travaux d'entretien. En tant que bénévole, elle participe aussi au développement du projet «adelante!». A partir de l'année 2021, année où elle atteindra l'âge de la retraite, elle réduira son temps de travail à 10%.

Sylvette Despont est notre fidèle auxiliaire de ménage qui s'occupe de l'entretien des sanitaires et des sols des locaux utilisés par les colocataires de la maison communautaire. Grâce à son travail, les espaces en commun restent propres et

agréables à la satisfaction de chaque colocataire. A partir de janvier 2021, Christine Feller va venir compléter le team de nettoyage.

Lucienne Devaud engagée à 40% est toujours l'administratrice du Village de la Paix. Elle s'occupe surtout de la gestion de la maison communautaire, des différentes tâches liées à l'association, à la rédaction de la célébration pour la Journée mondiale de la paix et à la gestion administrative du projet «adelante!». Elle s'investit également bénévolement dans le développement du projet «adelante!».

En plus de tout cela, Lucienne est toujours à l'écoute des diverses préoccupations des résidents de la maison communautaire et est toujours disponible, dans la mesure du possible, pour de l'aide et des conseils. Elle prend du temps aussi pour la collaboration avec les instances sociales de la région.

Comité

Deux nouvelles personnes se sont engagées dans le comité du Village de la Paix depuis la dernière assemblée générale. Il s'agit de Salvatore Lombardo, notre ancien comptable et de Eric Amato, habitant de la maison communautaire. Yves Wiedmer, Thomas von der Crone et Sara Ulmann sont toujours membres du comité. Le comité se réunit 8 fois par année sur place au Village de la Paix pour les décisions liées aux finances, à la gestion des bâtiments, aux différents projets en cours et aux perspectives d'avenir. Nous cherchons toujours un président ou une présidente pour remplacer notre regretté Josef Wirth.

Par leurs réflexions et leurs conseils, notre administratrice Lucienne, notre concierge Jonas, notre comptable Sabine et notre collaboratrice Corinne ont participé également aux séances du comité.

Un grand merci à tous les membres du comité pour leur engagement bénévole.

Locataires de la maison blanche et du chalet

La maison blanche est toujours occupée par Jonas Murith et ses trois enfants. Lolita Pétremand et son mari Kassim habitent également dans la maison blanche avec leur petit Malik. Le chalet est toujours occupé par la famille Wiedmer au 1^{er} étage et par Corinne Stasierowski et sa fille au rez-de-chaussée.

Tous les locataires de la Maison blanche et du Chalet génèrent des discussions, des échanges, des impulsions et des liens avec les personnes vivant dans la maison communautaire et participent ainsi activement à l'environnement vivant et serein, si cher au Village de la Paix. Ils apportent aussi leur contribution bénévole dans les projets du Village de la Paix sous forme de compétences, de réflexions et d'idées.

Locaux loués

La salle polyvalente est restée libre depuis le départ de l'accueil extrascolaire de Broc-Botterens en août 2019. Ce grand espace sera dorénavant occupé par les ateliers du projet «adelante!». Suite à quelques travaux de peinture, cette salle est tout à fait adaptée à l'accueil de classes d'école qui viendront bénéficier de cette offre. Le sous-sol est loué à une entreprise de peinture de la région.

La chapelle pourra ainsi redevenir un lieu propice à la méditation, à des célébrations, des conférences ou des concerts. Actuellement des musiciens occupent deux soirs par semaine la chapelle pour des répétitions.

La salle de séminaire est depuis l'automne 2020 régulièrement louée à un petit groupe de musiciens de la région pour leur répétition hebdomadaire. La petite salle de séminaire est louée à deux infirmiers indépendants qui proposent des soins thérapeutiques.

Places de parc

Nos places de parc ont beaucoup de succès suite à la location de nos chambres individuelles occupées par des locataires et à la demande de voisins du Village de

la Paix. 13 des 18 places de parc sont ainsi louées régulièrement. L'abri de bus au bord de notre parking a été installé au cours du printemps.

Rénovations et travaux d'entretien

Dans l'appartement supérieur du chalet, un verre isolant a été installé sur les fenêtres et la porte-balcon. Des travaux de peinture par le VAM ont également été entrepris dans la salle polyvalente en vue de l'installation du projet «adelante!». Une des chambres du 1^{er} étage a dû être repeinte entièrement. Nous avons aussi procédé à la réparation de l'avant-toit et du vire-vent ouest et de l'embrasure extérieure des fenêtres du 3^{ème} étage. Dans la maison blanche, l'isolation thermique dans le galetas a été réalisée à l'aide de Viktor Riedener. Nous avons eu des problèmes d'infiltration et de fuite d'eau dans le secteur de la salle polyvalente. Il a fallu procéder à la recherche de la fuite, à l'inspection des canalisations, la recherche de solution pour alimenter le secteur avec une nouvelle conduite.

Finances

Les comptes 2020 sont négatifs. L'exercice se termine avec un déficit de CHF 31'558.00. Compte tenu d'une importante fuite d'eau, nous avons reçu de la commune de Gruyères une facture de CHF 46'740.05 pour 2020 soit environ CHF 40.000.00 de plus que les années précédentes. Ce montant fait l'objet actuellement d'une étude suite à notre contestation. Des discussions sont en cours avec la commune. La moitié de ce montant concerne par exemple l'épuration alors que l'eau de cette fuite n'a pas passé par la station d'épuration, En ce qui concerne la consommation d'eau, nous ferons également appel à notre assurance et auprès de l'ECAB pour la fuite et les dégâts d'eau. Sans les frais liés à cette fuite d'eau, le Village de la Paix aurait effectué un bénéfice d'environ CHF 7'000.00.

Il faut toutefois garder à l'esprit que le Village de la Paix est toujours dépendant des dons reçus des paroisses et des personnes privées. Les charges générées par le Village de la Paix, soit l'exploitation des locaux, la maintenance des installations, la gestion de l'association, sont malheureusement toujours plus élevées que les produits générés par les locations diverses et activités du Village de la Paix.

Matériel pédagogique

En 2020, la vente d'articles de notre shop a été de CHF 1'324.60. Nous avons vendu surtout les jeux Zack (15) et les deux ConflIXbox (16) auprès de 21 clients (12 clients romands et 9 alémaniques).

Publications

En 2020, une nouvelle newsletter intitulée «La cohabitation au Village de la Paix: un mode de vie riche d'expériences humaines!» a été envoyée à 1200 lecteurs/trices.

Comme dans les années précédentes, une équipe du Village de la Paix a rédigé une proposition de célébration religieuse pour la journée mondiale de la Paix. Elle a été intitulée «Se revêtir d'humilité et se réaliser à travers la pensée de Dieu» et a été envoyée à 2200 paroisses et adresses privées. Une carte postale avec la photo d'un tournesol photographié au Village de la Paix se trouvant au début de ce rapport a également été envoyée avec la célébration. Comme chaque année, grâce à cet envoi, de nombreuses paroisses utilisent cette proposition de célébration et organisent une collecte pour le travail thématique du Village de la Paix.

Projet pour la paix

Au cours de l'année 2020, le groupe de travail «adelante!» n'a pas pu se rencontrer comme souhaité pour avancer le développement du projet

«adelante!» sur la durabilité et la citoyenneté. En effet, la situation sanitaire a freiné la disponibilité et l'engagement des personnes bénévoles travaillant sur ce projet. Les ateliers sur la citoyenneté et l'agriculture sont en place depuis 2019. Le troisième atelier sur l'alimentation qui est très conséquent arrive en fin de développement. Tous les ateliers ont été transférés dans la salle polyvalente du Village de la Paix, plus vaste et plus adaptée à la visite des classes d'école.

Si la situation sanitaire le permet, nous pensons organiser une inauguration au cours du printemps ou de l'automne 2021. Un rapport annuel sur le projet «adelante!» avec plus de détails est à disposition.

Agriculture biologique de la famille Wiedmer

Depuis bientôt neuf ans, une partie du terrain du Village de la Paix est cultivée. On y trouve des arbres fruitiers, des baies, des légumes, des herbes aromatiques et d'autres cultures. Avec les autres surfaces naturelles, ce terrain offre de nombreux habitats à des espèces animales et végétales. De temps à autre, ce jardin permet aussi d'y accueillir des groupes de personnes intéressées. En début d'année par exemple, nous avons pu aborder de manière ludique le thème de l'alimentation et de l'agriculture durable avec une classe d'école de Fribourg. Plus tard dans l'année, nous avons également eu un échange concernant nos différentes activités avec des personnes de Holon, un réseau pour le développement intégral.

En 2020, l'hiver s'est terminé comme il avait commencé: doux et presque sans neige. L'avance de la végétation en raison des températures élevées a permis une récolte précoce des baies. Les baies de mai ont ainsi effectivement déjà été récoltées mi-mai. En été, il y a eu suffisamment d'eau et les légumes ont bien poussé. Ces conditions étaient également optimales pour semer les légumes d'automne. De nouveaux défis se posent avec la drosophile du cerisier qui colonise presque toutes les baies ainsi que quelques autres fruits et qui les rend rapidement immangeables. Originaire d'Asie du Sud-Est, cet insecte est présent en Suisse depuis quelques années. Mis à part la pose de filets, il n'existe encore que très peu de possibilités d'éviter des dégâts aux cultures. Des antagonistes ne sont pas encore connus en Europe. La globalisation (des déplacements de personnes et de marchandises plus fréquents et plus rapides) et le changement climatique amènent de nouveaux facteurs dans l'équilibre naturel et ce avec une vitesse telle qu'une adaptation est parfois difficile voire impossible. Il existe cependant aussi des moyens pour mieux appréhender l'avenir, à savoir augmenter la biodiversité, ce qui accroît les chances de pouvoir s'adapter à de nouvelles situations.

Perspective 2021

Pour l'année 2021, le Village de la Paix va continuer à s'occuper de son projet de maison communautaire en améliorant si possible encore l'offre de soutien apporté à certains colocataires. Elle souhaite aussi maintenir sa stabilité financière grâce à la location de son parc immobilier et le soutien de ses donateurs/trices. Au cours de l'année 2021, il est prévu aussi de rénover le deuxième étage de la maison communautaire dans le but d'améliorer l'isolation thermique et phonétique et de réduire ainsi considérablement la consommation d'énergie.

Le projet «adelante!» est toujours au centre de nos objectifs pour la prochaine année. Nous pensons qu'il est temps d'inaugurer les trois premiers ateliers du projet au cours de l'année 2021 pour pouvoir proposer cette offre le plus tôt possible aux écoles de la région. D'ici la fin de l'année 2021, nous espérons développer les deux derniers ateliers sur la mobilité et la consommation. Ce projet sur la durabilité et la citoyenneté est porteur d'avenir.

Grâce au soutien précieux de nos fidèles donateurs/trices et de nos membres, le Village de la Paix est heureux de pouvoir apporter sa contribution à la paix et de poursuivre ainsi sa vision en la nourrissant de projets concrets et innovants. Nous vous remercions du fond du cœur de votre générosité et de votre motivation!

Lucienne Devaud
Pour le Village de la Paix

